

CONTRACT DE SERVICII

nr. 3.116 data 13.03.2018

1. În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și H.G. nr. 395/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

ORASUL CIMPENI, cu sediul în orașul Cîmpeni, str. Avram Iancu, nr. 5 telefon/fax 0258/771225, cod fiscal 4331112, reprezentată prin dl. Andreș Ioan Călin, primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

SC PATRIC R.D SRL, cu sediul în mun. Brașov, str. Banciu Axente, nr. 5 telefon 0726777663, fax 0268/421145, număr de înmatriculare J 08/1832/2092, cod fiscal RO 1093822, cont Trezorerie RO71TREZ1416069XXX004580, deschis la Trezoreria Brașov, reprezentată prin dl. Dejica Petru, în calitate de prestator, pe de alta parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f. forta majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forta majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;



g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifica în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Prestatorul se obliga sa întocmească amenajamentul silvic pentru pădurile aflate în proprietatea Consiliului local al orașului Cîmpeni și a Primăriei orașului Cîmpeni, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obliga sa plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. - Valoarea de execuție pentru serviciile care fac obiectul acestui contract este de 35lei/ha, pentru suprafața totală de 2.213,70 ha, în total 77.479,50 lei, la care se adaugă 14.721,11 lei TVA. Valoarea totală a contractului este de 92.200,61 lei cu TVA inclus.

6. Durata contractului

6.1. - Prezentul contract încetează sa producă efecte la data de 31.12.2018.

7. Documentele contractului

7.1. - Documentele contractului sunt:

- propunerea tehnică - oferta de preț
- propunerea financiară - graficul de prestare

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1. - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnica:

Lucrările de teren pentru amenajamentul silvic constau în:

- Sustinerea conferintei I de amenajare;
- Recunoasterea terenului;

- Procurarea planurilor de baza cu curbe de nivel si a datelor din amenajamentele de unde provine padurea amenajata;
- Constituirea de noi unitati amenajistice (unde este cazul)
- Materializarea tuturor unitatilor amenajistice în teren cu vopsea rosie;
- Executarea de profile de sol în vederea analizei pedologice (un profil la 150,0 ha si profile de control în fiecare unitate amenajistica);
- Descrierea parcelara a tuturor unitatilor amenajistice;
- Identificarea si amplasarea bornelor lipsa;
- Masuratori topo în sistem GPS;
- Inventarierea arboretelor ce se includ în planul decenal de recoltare;
- Receptia lucrarilor de teren.

Lucrarile de birou constau în:

- Prelucrarea datelor din masuratori topo si transpunerea lor pe planurile de baza;
- Determinarea suprafetelor;
- Prelucrarea digitala a datelor din descrierea parcelara;
- Prelucrarea datelor din inventarii si determinarea volumelor;
- Pregatirea si sustinerea conferintei a-II-a de amenajare;
- Elaborarea proiectului;
- Întocmirea hartilor prin cartografiere digitala;
- Predarea proiectelor, sustinerea lor si obtinerea avizelor de la MAP Bucuresti

8.2. - Prestatorul se obliga sa despăgubească achizitorul impotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legatura cu produsele achiziționate; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natura, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.3. În cazul în care documentația nu este avizată favorabil de autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură, prestatorul se obligă să efectueze corecțiile necesare pe cheltuială proprie.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1. –Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului actele de proprietate care să ateste proprietatea asupra terenului ce face obiectul studiului, precum și baza cartografică de care dispune.

9.2. –Achizitorul va clarifica litigiul existent între proprietari și limitele acestora.

9.3. –Achizitorul va sprijini prestatorul cu muncitori în faza de teren.

9.4. - Achizitorul se obliga sa receptioneze, potrivit clauzei 12, serviciile prestate- amenajamentul silvic- în termenul convenit.

9.5. –Achizitorul se obliga sa plătească prețul către prestator în 15 zile de la emiterea facturii de către acesta.

9.6. – Achizitorul va achita 50%, din valoarea contractului după recepția lucrărilor de teren și restul de 50% odată cu predarea lucrării.

9.7. - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește sa-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă 0,1% din prețul contractului.

10.2. - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă 0,1% din plata neefectuată.

10.3. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. - Achizitorul își rezerva dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urma da faliment, cu condiția ca aceasta anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garanția de buna execuție a contractului



11.1. - Prestatorul se obliga sa constituie garanția de buna execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului, prin rețineri succesive din plata cuvenită pentru facturile aferente lucrărilor efectuate. În acest caz prestatorul are obligația de a deschide un cont de garanții de buna execuție la Trezoreria Statului Roman. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție.

11.2. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de buna execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de buna execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

11.3. - Achizitorul se obliga sa restituie garanția de buna execuție astfel:

a) 70% din valoarea garanției de bună execuție, în termen de 15 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrării (amenajamentului silvic).

b) restul de 30% din valoarea garanției de bună execuție în termen de 15 zile de la data obținerii avizului favorabil, pentru documentația prezentată, din partea autorității publice centrale care răspunde de silvicultură.

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1. - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică, conform anexei 1.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13. Alte responsabilități ale achizitorului

13.1. - Achizitorul se obliga sa pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepție și verificări

14.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

14.2. - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1. - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului. Ordinul de începere a contractului este de maxim 5 zile de la data semnării contractului

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suporta costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adauga la prețul contractului.

15.2. - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare faza a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau

ii) alte circumstanțe neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

15.3. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

15.4. - În afară cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1. - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexa 1 la contract.

16.2. - Prețul contractului nu se actualizează.

17. Amendamente

17.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Subcontractanți

18.1. - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.2. - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

18.3. - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de prestator de modul în care isi îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu isi îndeplinesc partea lor din contract.

18.4. - Prestatorul poate schimba oricare sub contractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

19. Cesiunea

19.1. - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără sa obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

19.2. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

20. Forta majoră

20.1. - Forta majoră este constatată de o autoritate competenta.

20.2. - Forta majoră exonereaza părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților pana la apariția acesteia.

20.4. - Partea contractantă care invoca forta majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și sa ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5. - Dacă forta majoră acționează sau se estimeaza ca va acționa o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți sa poată pretindă celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1. - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatura cu îndeplinirea contractului.

21.2. - Dacă, după 14 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc sa rezolve în mod amiabil o divergenta contractuală, fiecare poate solicita ca disputa sa se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

22. Limba care guvernează contractul

22.1. - Limba care guvernează contractul este limba romana.



23. Comunicări

23.1. - (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

23.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, 13.03.2018, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

Orasul Cimpeni

Primar,

ing. jur. ANDRES IOAN CAL

Sef serviciu F.C.I.T.

ec. VARCIU VIORICA

comp. juridic

ONET IOAN

comp. A.D.P.P.

NAPEU ALINA



Prestator,

S.C. PATRIC R.D. S.R.L.

Administrator,

DEJICA PETRU



ACT ADITIONAL NR.1 din 06.12.2018

La contractul de servicii nr. nr. 3.116 din 13.03.2018

ORASUL CÎMPENI, adresa sediului: oraș Cîmpeni, jud. Alba, P-ța Avram Iancu nr. 5, telefon/fax 0258771215, cod fiscal 4331112, cont trezorerie RO51TREZ00624740271XXXXX reprezentată prin dl. primar ANDREȘ IOAN CĂLIN, în calitate de beneficiar și,

SC PATRIC R.D SRL, cu sediul în mun. Brașov, str. Banciu Axente, nr.5 telefon 0726777663, fax 0268/421145, număr de înmatriculare J 08/1832/2092, cod fiscal RO 1093822, cont Trezorerie RO71TREZ1416069XXX004580, deschis la Trezoreria Brașov, reprezentată prin dl. Dejica Petru, în calitate de prestator, pe de alta parte, a intervenit prezentul act adițional:

Art.1. Durata de execuție la obiectivul de investiții „Amenajamentul silvic pentru pădurile aflate în proprietatea Consiliului local al orașului Cîmpeni și a Primăriei orașului Cîmpeni,” se prelungește din data de 01.01.2019 până la data de 30.04.2019.

Art.2. Celelalte articole din contract nu se modifica.

Achizitor,

ORASUL CÎMPENI

PRIMAR

ing.jur. ANDREȘ IOAN CĂLIN

ȘEF SERVICIU F.C.I.T.

EC. VARCIU VIORICA

COMP. JURIDIC

ONEȚ IOAN

arhitect șef,

ing. CRAMBA TANIA

ing. BUCEA CRISTIAN

Prestator,

S.C. PATRIC R.D. S.R.L.

administrator,

DEJICA PETRU

